

Raadsbrief Voortgang Hertenkamp

Informerend

Zaaknummer: 98755

Geachte raad,

Aanleiding

Op 23 december 2014 is met Stichting Leekerweide (hierna te noemen Leekerweide) een overeenkomst gesloten, waarin afspraken zijn vastgelegd over het beheer en onderhoud van het Hertenkamp, camping De Vest en de Heemtuin. Dit contract loopt af op 1 januari 2018. Gelet op diverse ontwikkelingen in de afgelopen periode willen wij u met deze raadsbrief informeren over de stand van zaken met betrekking tot het beheer en onderhoud van genoemde voorzieningen, alsmede over de voortgang van nieuwbouw van het dagverblijf en kantinevoorziening voor het Hertenkamp.

Informatieverstrekking

Als gemeente zijn we eigenaar van terrein en opstallen MEC/Hertenkamp. Het beheer en onderhoud werd uitbesteed. Na ruim 2,5 jaar beheer van het Hertenkamp door de huidige beheerder Leekerweide, waarbij naast het beheer ook invulling werd gegeven aan dagbesteding, zijn wij als college in overleg met het bestuur van Leekerweide tot de conclusie gekomen dat het gewenst is om beheer en zorg door twee verschillende partijen uit te laten voeren.

Wij zijn vervolgens in gesprek gegaan met de andere gebruiker van het terrein, MEC De Witte Schuur (hierna te noemen: het MEC) en deze is bereid, onder nog nader over een te komen voorwaarden, het beheer van het Hertenkamp na het verstrijken van de termijn van het contract met Leekerweide (1 januari 2018) op zich te nemen. MEC zal in beginsel Leekerweide de dagbesteding laten uitvoeren en zo mogelijk de verzorging van de dieren, maar is uiteraard vrij om hiervoor meerdere partijen in te schakelen.

Financiën

Op 5 juli 2016 is door uw raad een krediet beschikbaar gesteld voor vervanging van de kantinevoorziening van het Hertenkamp. Naast dit door uw raad verstrekte krediet heeft Syngenta een substantieel bedrag aan het Hertenkamp geschonken, dit in verband met het 150 jarig bestaan van Syngenta. Het verheugt ons bijzonder dat dit bedrijf oog heeft voor de maatschappelijke en sociale behoeften van de inwoners van Enkhuizen. Met dit mooie bedrag kunnen wij het Hertenkamp een extra impuls geven.

Het gebouw waar MEC is gehuisvest voldoet niet meer aan de ARBO-eisen en is toe aan een grondige onderhoudsbeurt. Daarnaast is het verblijf waar Leekerweide was gehuisvest inmiddels afgebroken in afwachting van de nieuwbouw. Zij verblijven momenteel in de tijdelijke huisvesting die daar is geplaatst. In samenspraak met MEC en Leekerweide wordt op dit moment gewerkt aan een nieuw ontwerp voor het dagverblijf en een aanpassing van de locatie van het MEC.

Daarnaast wordt er door MEC gewerkt aan een bedrijfsplan c.q. exploitatiebegroting om zodoende te komen tot degelijke financiële afspraken over het beheer. Wij komen in een apart voorstel bij u terug op deze gewijzigde plannen en vooraf zult u door middel van een presentatie door de MEC worden geïnformeerd over de plannen van de MEC met betrekking tot het beheer van het Hertenkamp.

Huidige situatie

Door de jaren heen is de veestapel in het Hertenkamp behoorlijk uitgebreid. Door het grote aantal zware dieren is het terrein zwaar gebruikt en blijft te lang nat na een regenbui. Wij hebben advies ingewonnen bij de vereniging samenwerkende kinderboerderijen Nederland. Het advies luidt dat het dierbestand te omvangrijk is voor de oppervlakte van het terrein en dat herplaatsing voor een aantal dieren zal moeten plaatsvinden.

Het is de bedoeling het Hertenkamp op termijn te transformeren naar een kinderboerderij met keurmerk. Een kinderboerderij zal drempelverlagend werken in het kader van natuur- en milieu-educatie. Daarnaast biedt een kinderboerderij een directe ontmoeting tussen kind en dier. Het soort dieren zal dan ook op deze doelstelling worden afgestemd.

Grond

Zoals eerder gesteld blijft de grond in het Hertenkamp te lang nat na een regenbui. Ooit is besloten om geen drainage aan te leggen, vermoedelijk omdat zowel in het Wilhelminaplantsoen als aan de kant van de Bierkade een overloop aanwezig is. Wij hebben opdracht gegeven tot onderzoek naar de verdichting van de toplaag en het geven van advies om tot een oplossing van dit probleem te komen. Wij verwachten dit advies zeer binnenkort.

Voor het herstel van de grond zal een apart voorstel bij uw raad ingediend worden. Dit geldt tevens voor de opname van het structureel onderhoud in de beheersplannen.

Ook zal in dit voorstel de verbetering van de toegankelijkheid tot het Hertenkamp, waartoe uw raad op 18 juli 2017 een amendement heeft aangenomen, worden uitgewerkt.

Crowdfunding

Inmiddels is de “Stichting Vrienden van het Hertenkamp” opgericht. Via de website van het Hertenkamp bestaan er mogelijkheden om allerlei acties op te zetten. Zodra de plannen meer definitief zijn vorm gegeven wordt er volop ingezet om subsidies aan te vragen en de inwoners van Enkhuizen te benaderen om het Hertenkamp financieel te steunen. Momenteel worden deze acties voorbereid.

Vervolg

Na instemming met het vernieuwde plan en de plannen van MEC ten aanzien van beheer en exploitatie streven wij ernaar deze zo snel mogelijk te realiseren. Het feit dat de economie is aangetrokken en de daarmee gepaard gaande drukte bij aannemers gaat er wel voor zorgen dat naar verwachting het slaan van de eerste paal in 2018 zal plaatsvinden.

Daarnaast wordt een stappenplan inclusief planning voor de overige acties opgesteld.

Enkhuizen, 5 september 2017

Burgemeester en wethouders van Enkhuizen
De secretaris, De locoburgemeester,

Mevr. mr. M.J. Schadé

T.G.C. Luyckx