

Raadsbrief Beheer en onderhoud Hertenkamp, Heemtuin en camping De Vest

Informerend

Geachte voorzitter en leden van de gemeenteraad,

Met deze raadsbrief informeren wij u over de stand van zaken met betrekking tot het beheer en onderhoud van het Hertenkamp, camping De Vest en de Heemtuin. Voor de leesbaarheid worden deze drie voorzieningen in deze brief verder samengevat onder de naam Hertenkamp.

Aanleiding

Zoals bij u bekend, heeft Stichting Philadelphia Zorg per 1 januari 2015 het onderhouds- en beheerscontract voor bovengenoemde voorzieningen opgezegd.

Informatieverstrekking

In onze raadsbrieven van april en september 2014 hebben wij u op vragen van de fracties van de PvdA en Lijst Quasten geïnformeerd over de stand van zaken met betrekking tot het Hertenkamp.

Het verheugt ons u te kunnen berichten dat wij een principeovereenstemming hebben bereikt over de voortzetting van het beheer en onderhoud van het Hertenkamp met de zorginstelling Leekerweide, WmoBuroFlo, Palito BV en de Baanbreker. Zorginstelling Leekerweide is de feitelijke contractpartij en schakelt de andere instanties daarbij in. Leekerweide neemt per 1 januari a.s. het beheer en onderhoud van het Hertenkamp over en wat belangrijker is, zij biedt tevens leer- en werktrajecten en veilige vormen van dagbesteding in het Hertenkamp aan. Op deze wijze bereiken wij enerzijds een voortzetting van de voorziening Hertenkamp voor de gemeente en anderzijds voldoen we aan onze verplichting om per 1 januari 2015 te voorzien in dagopvang en dagbesteding.

In beginsel neemt Leekerweide de cliënten en de vrijwilligers van Philadelphia over. In het plan van aanpak en de daarbij behorende exploitatieopzet dat Leekerweide met haar partners heeft opgesteld, wordt uitgegaan van de inzet van 25 cliënten die zowel het Hertenkamp, de Heemtuin en de camping De Vest onder begeleiding gaan beheren. Daarnaast wordt uitgegaan van de inzet van 10 vrijwilligers.

Zoals bekend verkeren enkele opstallen van het Hertenkamp in slechte staat van onderhoud. Met Leekerweide hebben wij afgesproken dat de gemeente de opstallen in een goede staat overdraagt en dat de kosten van herstel worden verrekend in de huurprijs. Het normale beheer- en onderhoud verzorgt Leekerweide. In het contract worden hierover duidelijke en controleerbare afspraken vastgelegd.

Met name het kantinegebouw dient ingrijpend aangepakt te worden. Dit lukt niet meer voor 1 januari, maar voorlopig kunnen de medewerkers van het Hertenkamp gebruik maken van de kantine van de Witte Schuur. In het eerste halfjaar van 2015 wordt dan als eerste het kantinegebouw opgeknapt, zodat van daaruit de activiteiten verder ontwikkeld kunnen worden.

In het contract worden naast afspraken over het beheer van camping De Vest, ook afspraken gemaakt over de relatie met de activiteiten die de Witte Schuur in het kader van milieu- en natuureducatie ontwikkelt. De Witte Schuur en de Hertenkamp kunnen daarin samenwerken en complementair aan elkaar zijn en van toegevoegde waarde zijn voor de educatie aan schooljeugd en andere doelgroepen.

Wij gaan het contract in eerste instantie voor drie jaar aan, zodat er ervaring met de nieuwe werkwijze kan worden opgedaan en er een natuurlijk evaluatie moment ontstaat, naast die al in het contract worden opgenomen.

Vervolg

Hoewel de afspraken nog niet definitief zijn, moeten er wel allerlei voorbereidende werkzaamheden worden gestart om te bereiken dat de overgang op 1 januari zo vloeiend en vlekkeloos mogelijk verloopt. Om die te kunnen starten meenden wij er goed aan te doen u alvast te informeren.

Tussen nu en 1 januari zal o.a. het contract zijn definitieve inhoud krijgen, zullen de cliënten worden geïnformeerd en zullen afspraken met De Witte Schuur en Philadelphia worden gemaakt.

Enkhuizen, 2 december 2014

Burgemeester en wethouders van E n k h u i z e n

De secretaris,
R.M. Reus

De burgemeester,
J.G.A. Baas